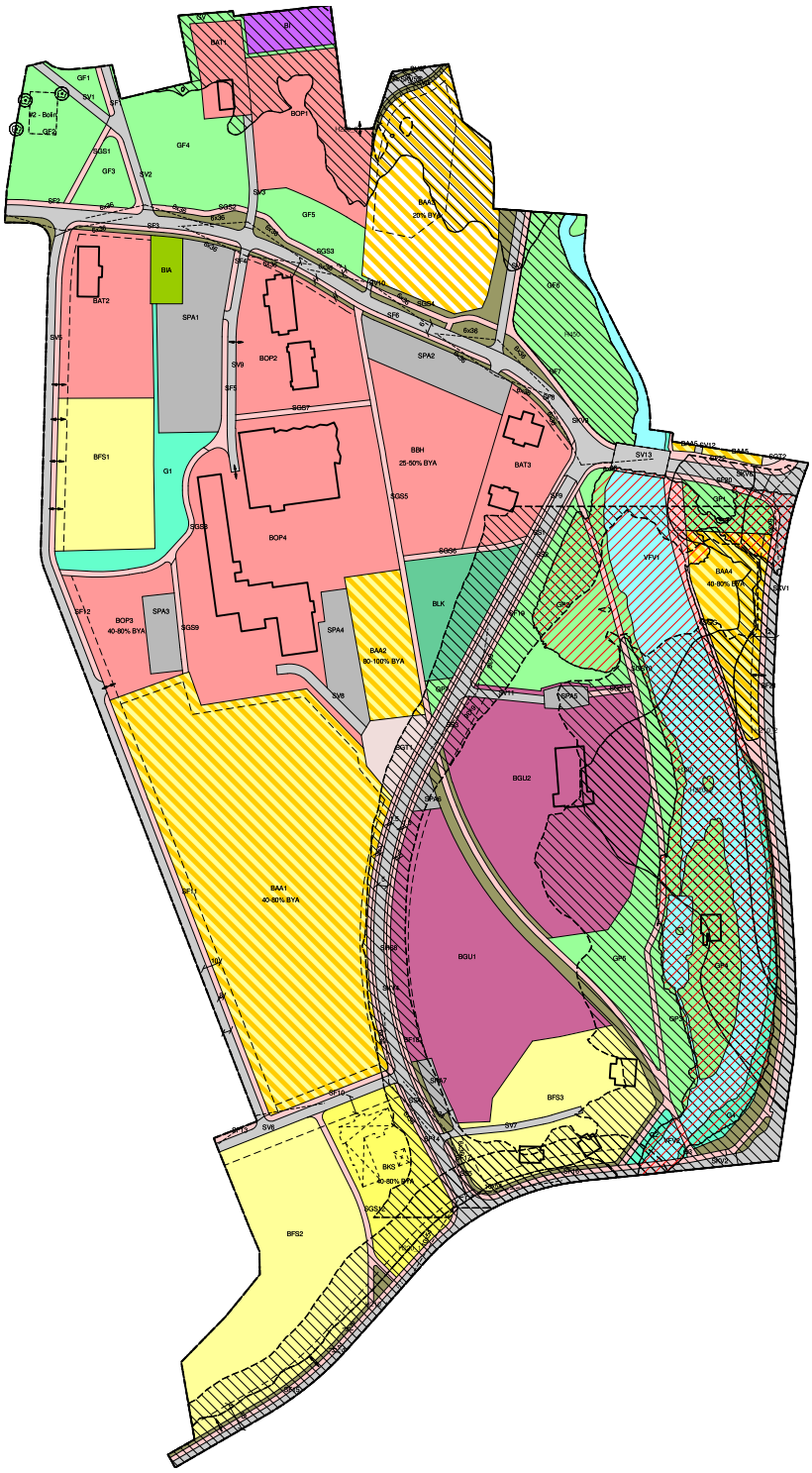

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Barnehage
- Annen offentlig eller privat tjenesteyting
- Industri
- Idrettsanlegg
- Lekeplass
- Grav- og urnelund
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Gågatun
- Gang-/sykkelveg
- Gangvegtunnel/gangareal/gågate
- Sykkelanlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Eiendomsgrenser som skal opphæves
- Bygg, kulturminner, mm som skal bevares
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Reguleret fotgjengerfelt
- Reguleret støttemur
- Måle- og avstandslinje
- Bestemmelsesområde
- Grense for arealformål
- Grense for bestemmelsesområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Grense for støysone
- RpOmråde

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Bilgrønnstruktur
- Friområde
- Park
- Vegetasjonsskjerm

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)

- Friluftsområde i sjø og vassdrag

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

FARESONE

- Flomfare

INFRASTRUKTURSONE

- Reiselivsgjelende grønnstruktur

STØYSONE

- Rød sone iht. T-1442
- Gul sone iht. T-1442

PUNKTSYMBOLER

- Avkjørsel
- Eksisterende tre som skal bevares

Målestokk 1:1000

N

0 10 20 30 40 50

Meter