



## Samfunnsutvikling - Kommunal veiledning plan

FESTE KAPP AS  
Postboks 113 Kapp Næringshage

2858 KAPP

Deres ref:

Vår ref:  
2020/48251-4  
Elisabeth Winsents  
Irene Skauen Sandodden, kulturarv  
Annbjørg Backer, samferdsel

Dato:  
08.12.2020

### **Uttalelse til kunngjøring om oppstart av planarbeid - detaljregulering for Raufoss videregående skole i Vestre Toten kommune**

Vi viser til brev av 16.11.2020 med oppstartsvarsel av detaljregulering for Raufoss videregående skole i Vestre Toten kommune.

#### **Bakgrunn**

Bakgrunnen for oppstart av arbeid med reguleringsplan er et rehabiliterings- og utvidelsesprosjekt som er igangsatt. Det er behov for å tilpasse skoleanlegget slik at det passer bedre med dagens skolestruktur, undervisningsmetoder etc. Planforslaget vil derfor tilrettelegge for fortetting på området og omdisponering av arealer.

Planområdet utgjør i underkant av 23 dekar, og har adkomst fra Prøvenvegen, og ligger med nærhet til Vestre Toten ungdomsskole og Raufosshallen.

Det foreligger ingen reguleringsplan for området i dag.

Innlandet fylkeskommune er grunneier.

#### **Fylkeskommunens merknader**

Vi er positive til planene om å tilpasse og forbedre skoleanlegget. I referatet fra oppstartsmøtet heter det at *Nybygg vil innordne seg eksisterende situasjon, og skal inngå i samlet helhetlig løsning. Planprosessen skal brukes om verktøy for å forbedre situasjonen utendørs på området og legge til rette for at skoleområdet skal få et visuelt løft.*

Videre er det viktig at bebyggelsen tilpasses omgivelsene og at hele anlegget får et helhetlig preg.

Vi vil oppfordre kommunen til aktiv medvirkning i planprosessen. Det er særlig viktig at unge får mulighet til medvirkning i denne planprosessen der målgruppen er nettopp de unge.

#### **Samferdsel**

Innlandet fylkeskommune er spesielt opptatt av å ivareta framkommelighet og trafiksikkerhet for myke trafikanter. Vi ser det som positivt at en del av hensikten med planarbeidet er å sikre en bedre kobling til gang- og sykkelvegen mot nord. Vi oppfordrer til å etablere snarveger og gangforbindelser internt i skoleområdet og at universell utforming legges til grunn. Vi viser også til at det er et nasjonalt mål om å øke sykkelandelen, og at trygg og god sykkelparkering under tak vil være et godt tiltak for å stimulere til at flere velger å sykle til og fra daglige gjøremål.

Skoleområdet har adkomst fra kommunal veg. For arealene utomhus skal det etableres ny løsning for varemottak og miljøstasjon. Vi forutsetter at det gjennom planarbeidet gjøres tilstrekkelige trafikale og trafiksikkerhetsmessige vurderinger. Det bør tilstrebes trafikk løsninger der man unngår rygging med større kjøretøy inne på skoleområdet.

Eventuelle nødvendige trafikale tiltak må tas inn i reguleringsplanen som rekkefølgekrav og vi forutsetter at trafikkarealer utformes i henhold til vegnormalene, jfr. Statens vegvesens håndbok N100 «veg- og gateutforming».

### **Kulturminner**

Reguleringsplanen vil etter hva vi kjenner til ikke berøre nasjonalt eller lokalt verneverdige kulturminner. Vi vil imidlertid gjøre oppmerksom på at dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet automatisk fredete kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter, jf lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Innlandet fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre en befaring og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette

Med vennlig hilsen

Kristin Ryen Reithaug  
seksjonssjef

Elisabeth Winsents  
plankoordinator

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Kopi til:

FYLKESMANNEN I INNLANDET

STATENS VEGVESEN

NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE) REGION ØST





## Statens vegvesen

FESTE KAPP AS  
Postboks 113 Kapp Næringshage  
2858 KAPP

Einar Nordengen

Behandlende enhet:  
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:  
Astrid Kristiansen / 61271168

Vår referanse:  
20/219443-2

Deres referanse:

Vår dato:  
09.12.2020

### Uttalelse ved oppstart av planarbeid – Reguleringsplan – Raufoss Videregående skole i Vestre Toten kommune

Vi viser til brev datert 6. november 2020.

#### Bakgrunn

Planforslaget skal legge til rette for detaljregulering av Raufoss Videregående skole. Bakgrunnen for planarbeidet er et rehabiliterings- og utvidelsesprosjekt. Planforslaget legger opp til fortetting og omdisponering av arealet. Området er ikke tidligere regulert, men samsvarer med kommuneplanens arealdel med unntak av en mindre utvidelse i et område som i dag er regulert til LNF-formål. Skoleanlegget skal ikke dimensjoneres for et større antall ansatte og elever enn dagens skole.

#### Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Statens vegvesen har det generelle ansvaret for å påse at trafiksikkerhet og fremkommelighet ivaretas i transportsystemet. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

#### Våre innspill til planarbeidet

Vestre Toten kommune arbeider med en bolig-, areal- og transportstrategi og byutvikling for Raufoss. Kommunen arbeider blant annet med å redusere biltrafikken i Raufoss og få flere til å gå, sykle og kjøre kollektiv. For å bygge opp under dette målet må en prioritere de myke trafikantene, blant annet med tydelig skille for gående og syklende og koblinger mot

Postadresse  
Statens vegvesen  
Transport og samfunn  
Postboks 1010 Nordre Ål  
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Industrigata 1  
2619 LILLEHAMMER

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadsø

eksisterende gang- og sykkelvegnett samt gode forbindelseslinjer internt i skoleområdet. Det må også planlegges for tilstrekkelig og god sykkelparkering.

Det er viktig å sette krav i planbestemmelsene om universell utforming for skolearealer med tilhørende veganlegg.

Trafikksikkerhet:

En oppsummering viser til endringer som planlegges i prosjektet. Dette gjelder bl.a. varelevering, utvidelse av parkeringsplass, etablering av ny miljøstasjon og anleggelse av fortau som kobler seg til gang- og sykkelveg i nord-øst mot Vestre Toten ungdomsskolen.

Planområdet har tilkomst fra kommunal veg Prøvenvegen, og for gående og syklende fra nord- og sør-øst er det adkomst via to bruer over Hunnselva, ved Svinestien og på ny bru fra fylkesveg 2368.

Det er viktig å ivareta trafikksikkerheten med tanke på gående og syklende, skolebusser, varelevering og renovasjon innad i planområde, men også i Prøvenvegen. Frisiktsone i avkjørsler til Prøvenvegen må ivaretas i plankartet.

Det må gjøres gode vurderinger for behov for parkeringsplasser, slik at en unngår parkering utenom tiltenkt areal.

Vi forbeholder oss retten til å komme tilbake med ytterligere merknader ved offentlig ettersyn av planforslaget.

Statens Vegvesen, Transport og samfunn  
Med hilsen

Hans Martin Asskildt  
Seksjonssjef

Astrid Kristiansen

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi

FYLKESMANNEN I INNLANDET, Postboks 987, 2604 LILLEHAMMER

INNLANDET FYLKESKOMMUNE, Postboks 4404 Bedriftssenteret, 2325 HAMAR

VESTRE TOTEN KOMMUNE, Postboks 84, 2831 RAUFOSS

Feste Kapp AS  
Kapp Næringsshage  
2858 KAPP

Einar Nordengen

Vår dato: 20.11.2020  
Vår ref.: 202014715-2  
Arkiv: 323  
Deres dato: 11.11.2020  
Deres ref.:

Saksbehandler:  
Sigrid Johanne Langsjøvold

## NVEs generelle innspill til varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Raufoss videregående skole - Vestre Toten kommune

Vi viser til oversendelse av 11.11.2020.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl). Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

### *Flom, erosjon, skred og overvann*

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom, overvann, erosjon og skred. Pågående klimaendringer vil øke risikoen for disse faretypene. Pbl setter tydelige krav til sikkerhet mot naturfare og sikker byggegrunn ved planlegging og utbygging, og byggteknisk forskrift (TEK17) kapittel 7 utdyper dette i forhold til flom-, erosjon- og skredfare. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren.

Mer utbygging i nedbørfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og større mengder vann på terrengoverflaten (overvann). Økningen kan føre til oversvømmelser i byggeområdene og flom i vassdragene. Det er viktig å være oppmerksom på at ny utbygging også kan blokkere avrenningen ovenfra, som igjen kan føre til skader på selve bygget eller lede overvannet i uønsket retning. Økosystem som eks. flomskog, myrer og våtmarker har en flomdempende funksjon som bør bevares i størst mulig grad. Dersom omgivelsene og/eller resipienten ikke har kapasitet til å ta imot økt avrenning, må det planlegges kompensierende tiltak i nedbørfeltet. Klimaendringenes påvirkning på avrenningen i byggeområdene må også avklares. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal før bygninger og infrastruktur planlegges. Se ellers informasjon om overvann på [www.nve.no/hydrologi/urbanhydrologi](http://www.nve.no/hydrologi/urbanhydrologi).

### *Vassdrag- og grunnvannstiltak*

E-post: [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no), Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: [www.nve.no](http://www.nve.no)

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

#### Hovedkontor

Middelthunsgate 29  
Postboks 5091, Majorstuen  
0301 OSLO

#### Region Midt-Norge

Abels gate 9  
7030 TRONDHEIM

#### Region Nord

Kongens gate 52-54  
Capitolgården  
8514 NARVIK

#### Region Sør

Anton Jenssensgate 7  
Postboks 2124  
3103 TØNSBERG

#### Region Vest

Naustdalsvegen. 1B  
6800 FØRDE

#### Region Øst

Vangsveien 73  
Postboks 4223  
2307 HAMAR



Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktavurdering av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

### *Energianlegg*

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

### **Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veiledere og verktøy:**

- [Kartbasert sjekklister-NVE-tema](#) – kartbasert veiledning for reguleringsplan.
- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekklister for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- [Miljødirektoratets overvannsveileder](#) gir nyttige tips om overvannshåndtering i arealplanlegging.
- [Klimaservicesenteret/klimaprofilene](#) gir et kortfattet sammendrag av dagens klima, forventede klimaendringer og klimautfordringer.
- [De Statlige planretningslinjene for klima og energiplanlegging og klimatilpasning](#) av 28.09.2018 gir føringer for hvordan kommunene skal ivareta klimaendringer i planleggingen.
- For vurdering av overvann kan også følgende [publikasjoner fra Norsk Vann](#) være aktuelle. Norsk Vanns veileder A162 – «*Veiledning i klimatilpasset overvannshåndtering*» og Norsk Vanns rapport B22 - «*Vann og avløp i arealplanlegging og byggesaksbehandling*».
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på [www.nve.no/arealplan](http://www.nve.no/arealplan).

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en eventuelt ønsker konkret bistand til i den enkelte saken.



Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Toril Hofshagen  
regionsjef

Sigrid Johanne Langsjøvold  
seniorrådgiver

*Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.*

Vestre Toten kommune



## Einar Nordengen

---

**Fra:** Dalseg, Anders <Anders.Dalseg@eidsiva.no>  
**Sendt:** onsdag 2. desember 2020 08:42  
**Til:** Einar Nordengen  
**Emne:** 20/00088-6 - Elvia - Svar: Kunngjøring om oppstart av planarbeid - detaljregulering for Raufoss videregående skole

### **Vedrørende: Kunngjøring om oppstart av planarbeid - detaljregulering for Raufoss videregående skole**

Elvia har ingen innvendinger mot det forestående planarbeidet. Vi har imidlertid nett innenfor det aktuelle området som kan bli berørt av en eventuell utbygging. Dette gjelder både høy- og lavspenningsnett.

Er det behov for økt uttak fra vårt nett ber vi om at dette meldes inn via våre nettsider; [www.elvia.no](http://www.elvia.no) eller via vår kundeservice; [kundeservice@eidsiva.no](mailto:kundeservice@eidsiva.no) slik at saken havner i rett spor.

Med vennlig hilsen

#### **Anders Dalseg**

Planingeniør

Elvia AS

Telefon: [+47 959 81 252](tel:+4795981252)

E-post: [anders.dalseg@eidsiva.no](mailto:anders.dalseg@eidsiva.no)

---

Informasjonen i denne e-posten, inkludert eventuelle vedlegg, kan være strengt fortrolig. All form for bruk, publisering, videresending, kopiering eller det å foreta seg noe basert på denne informasjonen kan være ulovlig. Hvis du ikke er den tiltenkte mottager av e-posten, ber vi om at e-posten slettes og at vi blir kontaktet.

The information contained in this email and any files transmitted with it may be confidential and legally privileged. Any use, disclosure, forwarding, printing, copying, distribution of this email or any action in reliance upon it is strictly prohibited and may be unlawful. If you are not the intended recipient, please notify us immediately by responding to this email and then delete it from your system.

## Einar Nordengen

---

**Fra:** Elisabeth Konings <elisabeth.konings@vestre-toten.kommune.no>  
**Sendt:** torsdag 17. desember 2020 14:24  
**Til:** Einar Nordengen  
**Emne:** 2020/2027 Videregående skole Raufoss (varsel om oppstart)

Hei Einar,

Sender deg herved interne kommentarer jeg fikk tilbake ifm høringsperiode varsel om oppstart.

✓ Høringsrunde: Kunngjøring om oppstart av planarbeid - samlet kunngjøringsmateriale - Reguleringsplan for Raufoss videregående skole ✓  
17.11.2020  
Bodil Evenstad - Teknisk drift  
*Ingen anmerkninger utover det som er fremsatt i sær møte med Teknisk driftsavdeling*

✓ Høringsrunde: Kunngjøring om oppstart av planarbeid - samlet kunngjøringsmateriale - Reguleringsplan for Raufoss videregående skole ✓  
04.12.2020  
Bjørn Søndra Kjelsrud - Brann og redning  
*Til s. 9/10, pkt. 12 om "Brannvann" i Planinitiativ - Detaljregulering for Raufoss vgs.: Vi støtter opp under dette punktet og ber om at uttak for slokkevann, særlig sør i planområdet, blir vurdert og styrket/dimensjonert i f.t. skolen. Videre må adkomster og oppstillingsplasser for brannvesenets kjøretøy være tilfredsstillende ivarettatt.*

Med vennlig hilsen

**Elisabeth (Ilse) Konings**

Byplanlegger

Vestre Toten kommune

Postboks 84, 2831 Raufoss

Telefon/mobil: +47 93056501

E-post: [ilse.konings@vestre-toten.kommune.no](mailto:ilse.konings@vestre-toten.kommune.no)



**VESTRE TOTEN KOMMUNE**

[Hjemmeside](#) • [Kommunebrosjyre](#)

[Facebook](#) • [Instagram](#)